

ELIGE LIBREMENTE A TU NOTARIO (ARTÍCULO 90-A DEL CÓDIGO DE CONSUMO)*



(*) Recuerda que el notario que elijas debe:

- Identificar a los intervinientes, incluidos los representantes y apoderados legales de las personas jurídicas.
- Contar con herramientas e infraestructura física y tecnológica que le permita acceder a la información registral sobre los bienes, derechos o mandatos y poderes. Estas herramientas son las siguientes:
 - Servicio de Verificación Biométrica (SVB) para consultas en línea del RENIEC.
 - Servicio de Publicidad Registral en Línea de la SUNARP.
 - Sistema de Identificación de Extranjeros.
 - Dirección electrónica corporativa.
 - Personal de atención al cliente bajo la conducción de abogado colegiado.
 - La publicación en su oficina notarial o en su página web de los requisitos necesarios para el trámite notarial, del tiempo aproximado de atención y de los precios de sus servicios notariales.
- Ser un notario de la provincia donde se ubica el inmueble materia de la operación, salvo en los siguientes supuestos:
 - No existan notarios o estos no cumplan con los requisitos exigidos en el numeral 4 del artículo 90-A del Código de Consumo. Así las partes intervinientes en la operación pueden elegir un notario de cualquier circunscripción territorial provincial que cumpla con estos requisitos.
 - Exista imposibilidad de desplazamiento de los intervinientes por razones de salud, ser adulto mayor o tener discapacidad, debidamente acreditadas o por declaratoria de estado de emergencia de la provincia donde se encuentre ubicado el bien inmueble.
 - La transferencia o gravamen comprenda dos o más bienes inmuebles ubicados en diferentes provincias o un solo bien inmueble que esté localizado en dos o más provincias, los intervinientes pueden realizar la contratación ante un notario de cualquiera de las circunscripciones territoriales provinciales en que esté ubicado el inmueble.

NOTARIAS STAFF BCP

Cartilla Notarias

Derechos notariales (tarifas referenciales a nivel nacional)

Crédito hipotecario tradicional : S/580.00
Crédito hipotecario Mivivienda: S/380.00

Derechos registrales (según liquide Registros Públicos a la fecha de la inscripción)

<https://www.sunarp.gob.pe/Calculadora/index.asp>

REGIÓN	CIUDAD	NOTARÍA	DIRECCIÓN	TELÉFONO DE LA NOTARÍA
AMAZONAS	Bagua	CELIS JIMENEZ	JR. Mesones Muro N° 348, Bagua Grande, Perú	(041) 263104
	Chachapoyas	ARELLANO PEREZ	Jr. Triunfo N° 945 – Chachapoyas	992722829 / 041-479260
ANCASH	Santa	MAGAN MAREOVICH GUSTAVO	Urb. Mariscal De Luzuriaga Mz.C Lt.3 - Nvo. Chimbote - Nuevo Chimbote	(043)314063
	Chimbote	PASTOR LA ROSA	Av. Bolognesi 301	+51 043-322896
	Huaraz	ESTACIO CHAN VICTOR HUGO	Av. Mariscal Toribio de Luzuriaga 646, Huaraz 02001	952 675 390/ 966105030 (Jose Cervantes)
APURIMAC	Abancay	JORDAN GAMARRA.	Av. Coronel Gonzales Nro. 110 Abancay, Perú	990432599
AREQUIPA	Arequipa	RODRIGUEZ VELARDE	Urb. Señorial A-3, Cayma	(054) 255559 anexo 19
		GOMEZ DE LA TORRE	Calle Los Pinos 101 Urb. Orrantia	(054) 220776 anexo 26
AYACUCHO	Huamanga	ALMONACID CISNEROS MARIO MARCIAL	Jr. Arequipa N° 162	(066) 313990
CAJAMARCA	Cajamarca	LEDEZMA INOSTROZA	Jr. Tarapacá No. 622	(076) 344584 - 948860560
	Jaen	BUSTAMANTE DAZA	Calle Mariscal Ureta N°1120	(076) 785792 / 958035514 (Noe)
CUSCO	Cusco	PACHECO MERCADO ORLANDO	Av. Grau N° 438	084 – 237891 / 084 – 226991 / 984 947131 / 984 938 938
		OCAMPO DELAHAZA	Pasaje Grace s/n	(084) 228711
MADRE DE DIOS	Puerto Maldonado	RIOS PICKMANN GABIN	Av. Leon Velarde 765, Tambopata	(082) 571116 / 982329146
HUÁNUCO	Huánuco	ESPIÑOZA FIGUEROA	Jr. 28 de Julio N° 895	(062) 512207
	Leoncío Prado	JUAN GOMEZ Y GALLARDO	Av. Tito Jaime Fernandez N° 401 Rupa-Rupa - Leoncio Prado	(062) 561636 / 962582760 (Miguel)
ICA	Pisco	BECERRA CORONADO	Jr. Callao N°260	(056)633990 / 990230024
	Ica	JARA VELASQUEZ ANA	Calle Tacna N° 120	(056) 213745
	Nazca	URQUIZO VASQUEZ NIEVES	Av. Los Incas N° 198	(056) 525465
	Chincha	NAKASONE DIZAMA	Calle Callao N° 138, Chincha Alta	(056) 269340/ 998382673
PARDO NEYRA		Jr. Italia N° 244, Chincha Alta	(056) 262722	
JUNÍN	Huancayo	VENERO BOCANGEL RONALD ROMULO	Jr. Moquegua N° 206 - 208	(064) 218564/ 901 452 709
	El Tambo	ESPIÑOZA LARA ROBERT JOAQUIN	Calle Real N° 740 Tambo, Junín	(064) 255000/ 937667281
	Chanchamayo	AURIS RODRIGUEZ	Jr. Arequipa N° 284 Chanchamayo, Junín	(064) 531337- Anexo 25
PASCO	Oxapampa	CORDOVA PECHO	Jr. Müllebruck S/N (Oficina 202-203)	(063) 462523
	Chepen	MERINO CASTILLO	Jr. Lima N° 535, Chepen	(044) 561268 / 932765341
LA LIBERTAD	Trujillo	CORCUERA GARCIA	Jr. Orbegoso N° 289, Trujillo	(044) 235517 / 949022144 / 943399937
		GUERRA SALAS	Av. Larco N° 1098 Urbanización San Andrés, Trujillo	044-237200 / 044-383378
LAMBAYEQUE	Chiclayo	ABANTO MONTALVAN	Av Sáenz Peña 977 – Chiclayo	(074) 229524/ 964 066 575/ 978980099/ 951830626
	Chiclayo	CABALLERO BURGOS	Cristóbal Colón N° 681, Chiclayo	(074) 209224
LORETO	Maynas	QUISPE RAMOS FLORENTINO	Jr. Morana N° 163	(065) 223344/06522665/ 965677176 (Agusto Garate) / 965873962 (Juster Muñoz)
MOQUEGUA	Ilo	INSUA ARROYO	Jr. Callao N° 300, Ilo	(053)482756 / 953506610
	Mariscal Nieto	VALENCIA HUISA	Jr. Moquegua N° 677	(053) 462913 /942 478 425/ 929239997
PIURA	Sullana	CORNO YORI	San Martín N° 855, Sullana	(073) 501105 / 969731428
	Piura	ACOSTA IPARRAGUIRRE	Tacna N° 270, Piura	(073) 305518/ (073)308406/ 949 923 045
PUNO	Puno	CENTENO ZAVALA EVA	Jr. Cajamarca N° 330, Puno	(051) 363699 - 951489260
	Juliaca	GUTIERREZ DIAZ	Jr. San Roman 512 -Juliaca	051-325599 / 950891419 (Abogada encargada)
SAN MARTIN	Tarapoto	CISNEROS OLANO	Jr. Augusto B. Leguía N° 356	(042) 520000
		CORAL PEREZ	Jr. A. Raymondi N° 440, Tarapoto	(042) 522318 / 999442759
	Lamas	GARCIA DE BENZAQUEN MARIA	Jr. Chiclayo N° 136	(042) 543014
	Moyobamba	GOICOCHEA MANCILLA	Jr. Reyes Guerra N° 613, Moyobamba	(042) 563213 / 945295049
	San Martín	MUÑOZ DOMINGUEZ CARLOS	Jr. Alfonso Ugarte N° 713, Morales	(042)521497 / 966195014
	Mariscal Cáceres	PEREZ RUIZ JUSTO	Jr. Eduardo Pena Meza N° 953, Tocache	(042)545144
	San Martín	MESIA SÁNCHEZ	Jr. Miraflores N° 105	(042) 781826 / 990260879
	Bellavista	VELA ESCUDERO	Jr. Iquitos N° 366	(042) 544018
	Tocache	VASQUEZ RIOS	Jr. Pedro Gómez N° 719-729	978777284 / (042) 551604
	Rioja	MELLENDEZ LOPEZ	Jr. La Libertad N° 1110	(042) 559380/970730278
ABAD BAZAN DE ACOSTA		Av. Cajamarca Sur N° 684	924 639 253 / 930 134 568	
TACNA	Tacna	ANGUIS SAYERS VDA. DE ADAWI ELBA AURORA	Calle Vicente Dagnino N° 324, Tacna	949 491 249
		DIAZ JARA ALMONTE ANGELA MARIA	Av. San Martin N° 858, Tacna	(052) 244927 ANEXO 24 / 952 645 255
TUMBES	Contralmirante Villar - Zorritos	CARDENAS GARCIA GUIDELINA	Av. Grau N° 301, Contralmirante Villar	968048412
UCAYALI	Coronel Portillo	EUDOCIO RAUL SALAZAR MARTINEZ	Jr. Coronel Portillo N° 439	(061) 577141 / 938344864
HUACHO	Huacho	REYES HUGARTE	Av. Grau N° 501	992 714 468 / 997601315
CAÑETE	Cañete	GARRAFA PEÑA	Jr. O'Higgins N° 225	987600444 (Rosa)
LIMA	Lima	PAINDO	Av Aramburú N° 668 Surquillo	(01) 618-5151 Anexo 143
		FERNANDINI	Calle Las Begonias N° 405, San Isidro	(01) 315-4100
		GONZALES LOU	Jr. Mcal. Miller N° 1701, Lince	(01) 640-2500 anexo 134
		LAOS DE LAMA	Jr. Santo Domingo N° 291, Jesús María	(01) 202-4120
		RODRIGUEZ CRUZADO	Av. Javier Prado Este N° 4921, Camacho	(01) 3996954
		VELA VELASQUEZ	Av. Javier Prado Este N° 2837, San Borja	(01) 715- 1950
		JARA BRICEÑO	Av. Jose Olaya N° 600 - 606	(01) 2520441 / (01) 2516746/ 996371265
		BERROSPI POLO	Av. Felipe Arancibia (ex Tarapaca) N° 669	(01) 2035200 anexo 212
		FREDDY CRUZADO RÍOS	Av. Angamos Oeste 574- Miraflores	(01) 4440613
		FERNANDO MEDINA RAGGIO	Calle Chinchón 812. (Esquina con calle las Camelias), San Isidro	(01) 2061500/ 993680951
BECERRA PALOMINO	Av. Andrés Reyes 466, San Isidro 15046	(01) 6528300/ 950212560 (Sharon Nuñez)/ 950252475 (Gianella Lopez)		
ODE PEREYRA	Av. Miguel Grau N° 1050, Distrito de Barranco (a una cuadra y media del Estudio 4) Lima 04 Barranco, Perú	(51-1) 247-0596/ 997050286 (Jeanneth M. Cheng Calixto) 937282351 (Martha Cecilia De la Roca G)/ 987771816 (Edith Tapia Reyes)		
CALLAO	Callao	MANUEL GALVEZ SUCCAR	Av. Oscar R. Benavides N° 5177, Callao	(01) 7198286 anexo 200